

Katowice, dnia 04.03.2024 r.

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT NA

### wykonanie opinii technicznej stanu elewacji budynku biurowego przy Grunwaldzki 8-10 w Katowicach.

Zarząd Centrum Biurowego Plac Grunwaldzki Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert na wykonanie opinii technicznej stanu elewacji budynku biurowego przy Grunwaldzki 8-10 w Katowicach.

Zaproszenie dotyczy wykonania prac przez osobę uprawnioną (z potwierdzonymi uprawnieniami budowlanymi) - kompletnych, spełniających wszystkie wymagania techniczne, formalne oraz prawne.

#### Zakres prac:

1. Przeprowadzić oględziny stanu technicznego całości elewacji budynku z uwzględnieniem stref z usterkami ( np. nawisy tynku ), opierzenia dylatacji, obróbek blacharskich daszku oraz dachu, stanu poszycia papy daszku, stan gzymsów podokapowych itp.
2. Wykonać dokumentację fotograficzną z opisem oraz oznaczeniem numerycznym miejsc stwierdzonych usterek.
3. Opracowanie powinno zawierać:
  - określenie zakresu opracowania,
  - podstawy formalne i prawne,
  - opis i charakterystykę przedmiotu opracowania,
  - dokumentację fotograficzną wraz z opisem,
  - zalecenia i wnioski końcowe.
4. Przekazać dokumentację w trzech egzemplarzach wersji papierowej oraz jedną w wersji elektronicznej na zewnętrznym nośniku USB.

Wykonawstwo prac powinno ściśle odpowiadać wymaganiom niniejszej specyfikacji, uwzględniać wymagania przepisów BHP, przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej, przepisów dotyczących pracy przy urządzeniach energetycznych, uwzględniać wymagania określone normach oraz być zgodne z wymaganiami technicznymi.

Warunek konieczny:

**„Wykonanie wizji lokalnej w budynku objętym zadaniem, celem uwzględnienia wszystkich składników i warunków technicznych wpływających na ostateczną cenę oferty”**

**I. Okres świadczenia usługi:**

30 dni od dnia otrzymania zlecenia.

**II. Termin składania ofert:**

18.03.2024 r.

**III. Warunki płatności:**

21 dni od momentu prawidłowo wystawionej faktury

**IV. Oferta powinna zawierać:**

Formularz ofertowy wykonawcy, zaświadczenie potwierdzające wpis do ewidencji działalności gospodarczej, oświadczenie o zawarciu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz działalności objętej przedmiotem umowy na kwotę minimum 100 000,00 zł.

Oferta powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zadania oraz musi być poprzedzona wizją lokalną w budynku w miejscu, w którym będą wykonywane prace.

Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem swojej oferty. Zamawiający w żadnym wypadku nie odpowiada i nie może być pociągnięty do odpowiedzialności z tytułu tych kosztów, niezależnie od przebiegu czy wyniku postępowania ofertowego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

**V. Osoba do kontaktu:**

Kierownik techniczny Centrum Biurowego Plac Grunwaldzki: Wojciech Mól, tel. 538-899-605

Wszelkie pytania prosimy kierować na adres e-mail: [biuro\\_zarzadu@placgrunwaldzki.eu](mailto:biuro_zarzadu@placgrunwaldzki.eu)

**VI. Sposób złożenia oferty:**

Oferty prosimy przesłać na adres mailowy Zamawiającego:

[biuro\\_zarzadu@placgrunwaldzki.eu](mailto:biuro_zarzadu@placgrunwaldzki.eu)

Z poważaniem,

PREZES ZARZĄDU

  
Aleksandra Dyla

## **Klauzula informacyjna na potrzeby zapytania ofertowego**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) - dalej RODO, informujemy że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Centrum Biurowe Plac Grunwaldzki Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach (40 - 950) Plac Grunwaldzki 8-10 – Kontakt do Inspektora Ochrony Danych Osobowych w CBPG Sp. z o.o.: [bebenek@placgrunwaldzki.eu](mailto:bebenek@placgrunwaldzki.eu), tel. 327869409.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie opinii technicznej stanu elewacji budynku biurowego przy Grunwaldzki 8-10 w Katowicach, w procedurze zapytania ofertowego.

2) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. ( Dz. U. z 2016 r. poz. 1764) oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.

3) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

Posiada Pani/Pan:

- 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

Nie przysługuje Pani/Panu:

- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

---

### **Centrum Biurowe Plac Grunwaldzki Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

40-950 Katowice, Pl. Grunwaldzki 8-10

Telefon 32 786 94 01

32 786 94 02

Fax 32 786 94 64

E-mail [biuro\\_zarzadu@placgrunwaldzki.eu](mailto:biuro_zarzadu@placgrunwaldzki.eu)

Prezes Zarządu Aleksandra Dyła

NIP 634-012-57-32

KRS 0000924719

Kapitał zakładowy: 2.200.000 PLN

Konto: 04 1320 0019 1690 6640 2000  
0001