

Katowice, dnia 01.03.2024 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Realizacja dwóch zadań dotyczących: dostawy i montażu nowego klimatyzatora o mocy 6-6,5 kW w pomieszczeniu biurowym 648a (piętro +7) oraz montażu dwóch istniejących agregatów chłodniczych GREE (0,84 kg czynnika R410A) na dachu budynku zgodnych z warunkami technicznymi w budynku biurowym Centrum Biurowego Plac Grunwaldzki w Katowicach przy Placu Grunwaldzkim 8-10.

Zarząd Centrum Biurowego Plac Grunwaldzki Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert na wykonanie dostawy i montażu nowego klimatyzatora o mocy 6-6,5 kW w pomieszczeniu biurowym 648a (piętro +7) oraz montażu dwóch istniejących agregatów chłodniczych GREE (0,84 kg czynnika R410A) na dachu budynku zgodnych z warunkami technicznymi w budynku biurowym Centrum Biurowego Plac Grunwaldzki w Katowicach przy Placu Grunwaldzkim 8-10.

OPIS POSZCZEGÓLNYCH ZADAŃ

Zadanie nr 1 – dotyczące realizacji dostawy i montażu nowego klimatyzatora o mocy 6-6,5 kW w pomieszczeniu biurowym 648a (piętro +7)

Zakres prac:

1. Dostawa nowego klimatyzatora typu Split- naściennego o mocy 6-6,5 kW.
2. Wykonać montaż urządzeń klimatyzacyjnych w ustalonych miejscach zgodnie z zaakceptowaną przez inwestora trasą przebiegu instalacji freonowej.
3. Wykonać szczelny przepust dachowy z kołnierzem izolacyjnym.
4. Zamontować na dachu konstrukcję wsporczą urządzeń (agregaty) z zapewnieniem izolacji antywibracyjnej oraz min. wysokości 40 cm.
5. Wykonać instalację zasilania elektrycznego wraz z pomiarami ochronnymi (na powierzchni dachu instalacja prowadzona w peszlu instalacyjnym z atestem UV).
6. Wykonać zabezpieczenie odgromowe urządzeń zgodnie z warunkami technicznymi instalacji odgromowej.
7. Zamontować wyłącznik serwisowy IP65 przy jednostce zewnętrznych (na wysokości min. 40 cm. od poziomu dachu).
8. Wykonać instalację freonową izolowaną, na terenie dachu zabezpieczoną przed uszkodzeniami mechanicznymi (zabezpieczenie z blachy ocynkowanej).

Centrum Biurowe Plac Grunwaldzki Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

40-950 Katowice, Pl. Grunwaldzki 8-10

Telefon 32 786 94 01

32 786 94 02

Fax 32 786 94 64

E-mail biuro_zarzadu@placgrunwaldzki.eu

Prezes Zarządu Aleksandra Dyla

NIP 634-012-57-32

KRS 0000924719

Kapitał zakładowy: 2.200.000 PLN

Konto: 04 1320 0019 1690 6640 2000 0001

9. Odprowadzenie skroplin wykonać w systemie grawitacyjnym, instalacja zakończona syfonem systemowym dedykowanym do klimatyzacji.
10. Wykonać rozruch techniczny wraz z próbą szczelności potwierdzony stosownymi protokołami.
11. Wszystkie materiały zastosowane do wykonania instalacji powinny posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty oraz aprobaty techniczne.
12. Przekazać dokumentację powykonawczą kompletną w języku polskim w trzech egzemplarzach wersji papierowej i jednej elektronicznej na nośniku zewnętrznym, uwzględniającą (certyfikaty, atesty, aprobaty, protokoły badań instalacji freonowych, DTR urzędów, instrukcję eksploatacji oraz gwarancję wykonawcy) oraz gwarancję producenta urzędów.
13. Wymagany okres gwarancji: 2 lata.

Zadanie nr 2 - dotyczące realizacji ponownego montażu 2 (dwóch) istniejących agregatów chłodniczych GREE (0,84 kg czynnika R410A) na dachu budynku.

Zakres prac:

1. Wykonać montaż 2 istniejących urządzeń klimatyzacyjnych w ustalonych miejscach zgodnie z zaakceptowaną przez Inwestora trasą przebiegu instalacji freonowej.
2. Wykonać szczelny przepust dachowy z kołnierzem izolacyjnym.
3. Zamontować na dachu konstrukcję wsporczą urządzeń (agregaty) z zapewnieniem izolacji antywibracyjnej oraz min. wysokości 40 cm.
4. Wykonać instalację zasilania elektrycznego wraz z pomiarami ochronnymi (na powierzchni dachu instalacja prowadzona w peszlu instalacyjnym z atestem UV).
5. Wykonać zabezpieczenie odgromowe urządzeń zgodnie z warunkami technicznymi instalacji odgromowej.
6. Zamontować dwa wyłączniki serwisowe IP65 przy jednostkach zewnętrznych (na wysokości min. 40 cm od poziomu dachu).
7. Wykonać instalację freonową izolowaną, na terenie dachu zabezpieczoną przed uszkodzeniami mechanicznymi (zabezpieczenie z blachy ocynkowanej).
8. Zamontować dwie pompki skroplin z odprowadzeniem wody na dach.
9. Uzupełnić czynnik chłodniczy R410A.
10. Wykonać rozruch techniczny wraz z próbą szczelności potwierdzony stosownymi protokołami.
11. Wszystkie materiały zastosowane do wykonania instalacji powinny posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty oraz aprobaty techniczne.

Centrum Biurowe Plac Grunwaldzki Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

40-950 Katowice, Pl. Grunwaldzki 8-10

Telefon 32 786 94 01

32 786 94 02

Fax 32 786 94 64

E-mail biuro_zarzadu@placgrunwaldzki.eu

Prezes Zarządu Aleksandra Dyła

NIP 634-012-57-32

KRS 0000924719

Kapitał zakładowy: 2.200.000 PLN

Konto: 04 1320 0019 1690 6640 2000
0001

12. Przekazać dokumentację powykonawczą kompletną w języku polskim w trzech egzemplarzach wersji papierowej i jednej elektronicznej na nośniku zewnętrznym, uwzględniającą (certyfikaty, atesty, aprobaty, protokoły badań instalacji freonowych, DTR urzędzeń, instrukcję eksploatacji oraz gwarancję wykonawcy).
13. Wymagany okres gwarancji: 2 lata.

Wykonawstwo prac powinno ściśle odpowiadać wymaganiom niniejszej specyfikacji, uwzględniać wymagania przepisów dotyczących BHP, przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej, uwzględniać wymagania określone w odnośnych normach oraz być zgodne z warunkami technicznymi.

Warunek konieczny:

„Wykonanie wizji lokalnej w budynku objętym zadaniem, celem uwzględnienia wszystkich składników i warunków technicznych wpływających na ostateczną cenę oferty”

I. Okres świadczenia usługi:

40 dni roboczych od dnia otrzymania zlecenia.

II. Termin składania ofert:

15.03.2024 r.

III. Warunki płatności:

21 dni od momentu prawidłowo wystawionej faktury

IV. Oferta powinna zawierać:

Formularz ofertowy wykonawcy, zaświadczenie potwierdzające wpis do ewidencji działalności gospodarczej, oświadczenie o zawarciu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz działalności objętej przedmiotem umowy na kwotę minimum 100 000,00 zł.

Oferta powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zadania oraz musi być poprzedzona wizją lokalną w budynku w miejscu, w którym będą wykonywane prace.

Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem swojej oferty. Zamawiający w żadnym wypadku nie odpowiada i nie może być pociągnięty do odpowiedzialności z tytułu tych kosztów, niezależnie od przebiegu czy wyniku postępowania ofertowego.

Centrum Biurowe Plac Grunwaldzki Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

40-950 Katowice, Pl. Grunwaldzki 8-10

Telefon 32 786 94 01

32 786 94 02

Fax 32 786 94 64

E-mail biuro_zarzadu@placgrunwaldzki.eu

Prezes Zarządu Aleksandra Dyła

NIP 634-012-57-32

KRS 0000924719

Kapitał zakładowy: 2.200.000 PLN

Konto: 04 1320 0019 1690 6640 2000 0001

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

V. Osoba do kontaktu:

Kierownik techniczny Centrum Biurowego Plac Grunwaldzki: Wojciech Mól, tel. 538-899-605.
Wszelkie pytania prosimy kierować na adres e-mail: biuro_zarzadu@placgrunwaldzki.eu

VI. Sposób złożenia oferty:

Oferty prosimy przesłać na adres mailowy Zamawiającego:
biuro_zarzadu@placgrunwaldzki.eu

Z poważaniem,

PREZES ZARZĄDU

Aleksandra Dyła

Klauzula informacyjna na potrzeby zapytania ofertowego

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) - dalej RODO, informujemy że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Centrum Biurowe Plac Grunwaldzki Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach (40 – 950) Plac Grunwaldzki 8-10 – Kontakt do Inspektora Ochrony Danych Osobowych w CBPG Sp. z o.o.: bebenek@placgrunwaldzki.eu, tel. 327869409.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dostawy i montażu nowego klimatyzatora o mocy 6-6,5 kW w pomieszczeniu biurowym 648a (piętro +7) oraz montażu dwóch istniejących agregatów chłodniczych GREE (0,84 kg czynnika R410A) na dachu budynku zgodnych z warunkami technicznymi w budynku biurowym Centrum Biurowego Plac Grunwaldzki w Katowicach przy Placu Grunwaldzkim 8-10.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1764) oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa,

Centrum Biurowe Plac Grunwaldzki Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

40-950 Katowice, Pl. Grunwaldzki 8-10

Telefon 32 786 94 01

32 786 94 02

Fax 32 786 94 64

E-mail biuro_zarzadu@placgrunwaldzki.eu

Prezes Zarządu Aleksandra Dyła

NIP 634-012-57-32

KRS 0000924719

Kapitał zakładowy: 2.200.000 PLN

Konto: 04 1320 0019 1690 6640 2000 0001

przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.

- 2) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

Posiada Pani/Pan:

- 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

Nie przysługuje Pani/Panu:

- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.